

1	Ռեսուրս	Բանկի սեփական ռեսուրս		Ծրագրային ֆինանսավորմամբ
2	Նպատակ	շրջանառու միջոցների ձեռքբերում	հիմնական միջոցների ձեռքբերում / կապիտալ ներդրումների իրականացում, կրեդիտորական պարտքի մարում / վարկերի վերաֆինանսավորում այլ ֆինանսական կառույցներից, մեկից ավել նպատակով ֆինանսավորում	շրջանառու միջոցների ձեռքբերում հիմնական միջոցների ձեռքբերում / կապիտալ ներդրումների իրականացում կրեդիտորական պարտքի մարում / վարկերի վերաֆինանսավորում այլ ֆինանսական կառույցներից, մեկից ավել նպատակով ֆինանսավորում
3	Արժույթ	ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար, եվրո, ՌԴ ռուբլի		ՀՀ դրամ
4	Նվազագույն գումար (ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ)	5 100 000	5 100 000	5 100 000

5***	Առավելագույն գումար (ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ)	500 000 000	1 000 000 000	160 000 000	
	Ժամկետ	առավելագույնը 84 ամիս	Առավելագույնը 240 ամիս		
6	ընդ որում՝ միայն դրամական միջոցների և/կամ Բանկի կողմից թողարկած պարտատոմսերի ապահովվածության դեպքում	անսահմանափակ		առավելագույնը 60 ամիս	առավելագույնը 84 ամիս
		պատատոմսերի դեպքում ոչ ավելի քան դրա ժամկետը			

7**

Տոկոսադրույք (որոշվում է կախված վարկի ժամկետից և հաճախորդի վարկանշից)

պայմանագրային՝ հաշվարկված տարեկան կտրվածքով վարկի(վարկային գծի, օվերդրաֆտի, երաշխիքի, ակրեդիտիվի, ֆակտորինգի) յուրաքանչյուր տարվա համար, հետևյալ տրամաբանությամբ՝

ՎՏ-ՎՈ-ՈԱ-ՈՏԾ+ԱԵ ≥ ԿՇ

ՎՏ՝ վարկի արդյունավետ տոկոսադրույք, ընդ որում ոչ տոկոսային պարամետրերի առկայության դեպքում՝ դրանք հաշվարկվում են վարկի ամբողջ ժամկետի համար,

ՎՈ՝ տվյալ վարկի համար օգտագործվող ռեսուրսի տրանսֆերտային տոկոսադրույք,

ՈԱ՝ տվյալ վարկի համար օգտագործվող ռեսուրսի տրանսֆերտային տոկոսադրույք,

ՈՏԾ՝ տվյալ վարկի գծով ոչ տոկոսային ծախսերի հարաբերություն վարկի մեծությանը,

ԱԵ՝ տվյալ հաճախորդի գծով այլ եկամուտների հարաբերություն վարկի մեծությանը,

ԿՇ՝ տվյալ արժույթով սահմանված կապիտալի նվազագույն շահութաբերության չափ,

* Յուրաքանչյուր միջակայքի համար սահմանված տոկոսադրույքներից բարձր տոկոսադրույքի կիրառումը չի համարվում

տվյալ պայմաններից շեղում:

** Տվյալ հաշվարկի արդյունքում ստացված տոկոսադրույքը չի կարող գերազանցել Բանկային տոկոսի կրկնապատիկը:

Օտարերկրյա ֆինանսական կազմակերպություններից ներգրավվող միջոցների հաշվին տրամադրվող վարկերի դեպքում, այդ թվում՝ Էներգաարդյունավետ վարկերի ռեսուրսի դեպքում, տոկոսադրույքը սահմանվում է համաձայն Բանկում գործող սակագների յուրաքանչյուր վարկի համար պահպանելով տվյալ ծրագրով սահմանված Էֆֆեկտիվ տոկոսադրույքը: Ընդ որում ֆինանսավորող կառույցների կողմից սահմանված առավելագույն տոկոսադրույքի շեմի առկայության դեպքում՝ տրամադրվող վարկերի տոկոսադրույքը չի կարող գերազանցել այդ սահմանը:

	ընդ որում միայն դրամական միջոցների և/կամ Բանկի կողմից թողարկած պարտատոմսերի ապահովվածության դեպքում	մինչև 3 ամիս	3-9 ամիս	9-12 ամիս	12 ամսից ավել	
	նույնանուն արժույթ	ավանդի տոկոս (այդ թվում պարտատոմսի եկամտաբերության տոկոս) + 2.5%				
	տարանուն արժույթ՝ վարկը ՀՀ դրամ, գրավը արտարժույթ	ավանդի տոկոս (այդ թվում պարտատոմսի եկամտաբերության տոկոս) + 5%	ավանդի տոկոս (այդ թվում պարտատոմսի եկամտաբերության տոկոս) + 5.5%	ավանդի տոկոս (այդ թվում պարտատոմսի եկամտաբերության տոկոս) + 6%	—	—
	տարանուն արժույթ՝ վարկը արտարժույթ, գրավը ՀՀ դրամ	ավանդի տոկոս (այդ թվում պարտատոմսի եկամտաբերության տոկոս) + 0%	ավանդի տոկոս (այդ թվում պարտատոմսի եկամտաբերության տոկոս) + 1.5%	ավանդի տոկոս (այդ թվում պարտատոմսի եկամտաբերության տոկոս) + 2.25%	—	
	տարանուն արժույթ՝ վարկը արտարժույթ, գրավը արտարժույթ	որոշվում է Բանկի կոլեգիալ մարմնի կողմից				
8	Վարկ-գրավի առավելագույն հարաբերակցություն	Ըստ հավելված 1-ի				
9	Դիմում-հայտի ուսումնասիրության վճար Վճարման կարգը՝ հայտի ընդունման պահին	պայմանագրային՝ 5.1- 100.0մլն ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ պայմանագրային գումարի դեպքում 5 000 ՀՀ դրամ պայմանագրային՝ 100 000 001 -300 000 000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ պայմանագրային գումարի դեպքում min 15 000 ՀՀ դրամ				

		պայմանագրային՝ 300 000 000-ից ավել ՅՅ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ պայմանագրային գումարի դեպքում, min 30 000 ՅՅ դրամ	
	ընդ որում՝ միայն դրամական միջոցների և/կամ Բանկի կողմից թողարկած պարտատոմսերի ապահովվածության դեպքում (գանձվում է յուրաքանչյուր վարկային գործիքի համար)՝	5 000 ՅՅ դրամ	չի գանձվում
	Տրամադրման միջնորդավճար՝ վարկի դեպքում՝ գանձվում է տրամադրման պահին, իսկ վարկային գծի դեպքում՝ ծրագրային ձևակերպման պահին և վաղաժամկետ մարման դեպքում վերադարձման ենթակա չէ	պայմանագրային ՝ վարկի գումարի 0.5%, բայց min 20,000 ՅՅ դրամ max 600,000 ՅՅ դրամ	պայմանագրային միանվագ՝ min 20,000 ՅՅ դրամ, max 100,000 ՅՅ դրամ
10	ընդ որում՝ միայն դրամական միջոցների և/կամ Բանկի կողմից թողարկած պարտատոմսերի ապահովվածության դեպքում՝	չի գանձվում	չի գանձվում
11	Տոկոսագումարների մարումներ	ամսական	

		վարկը ձևակերպելու պահին		
		վարկավորման ժամկետի ավարտին` միայն դրամական միջոցների և Բանկի կողմից թողարկած պարտատոմսերի ապահովվածության դեպքում		
12	Մայր գումարի մարումներ	Անուիտետային, զսպանակաձև, հաճախորդի հայեցողությամբ/կախված հաճախորդի գործունեության տեսակի առանձնահատկությունից ճկուն, սակայն մարումների գրաֆիկում պետք է լինի նվազագույնը 3 ամիս մայր գումարի		Անուիտետային, զսպանակաձև, հաճախորդի հայեցողությամբ/կախված հաճախորդի գործունեության տեսակի առանձնահատկությունից ճկուն, սակայն մարումների գրաֆիկում պետք է լինի նվազագույնը 3 ամիս մայր գումարի
13	Վարկային գծի գումարի նվազեցումներ	նվազագույնը` վերջին 6 ամսում	նվազագույնը` սկսած վարկի մարման 4-րդ տարվանից	հաճախորդի հայեցողությամբ/կախված հաճախորդի գործունեության տեսակի առանձնահատկությունից` առավելագույն արտոնյալ ժամկետ` 12 ամիս
14	Վարկային գծի չօգտագործված մասի տարեկան տոկոսադրույք	min 1%		
15	Տրամադրման եղանակ	անկանխիկ		
16	Վարկառուի բանկային հաշվի առկայություն	պարտադիր		

17	Օգտագործման եղանակ	Մինև 30 000 000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթով անկանխիկ/ կանխիկ (Բանկի որոշմամբ մինչև 80%)	30 000 001 -ից մինև 200 000 000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթով անկանխիկ/ կանխիկ (Բանկի որոշմամբ մինչև 60%)	200 000 001 -ից ավել ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթով անկանխիկ/ կանխիկ (Բանկի որոշմամբ մինչև 40%)
18	Գումարի կանխիկացում	ըստ գործող սակագների		
	Վարկառուին, գրավատուին, երաշխավորին ներկայացվող պահանջներ			
	Վարկառու	ՀՀ տարածքում գործող և ՀՀ օրենսդրությամբ ՓՄՁ համարվող կազմակերպությունները և գյուղատնտեսությամբ զբաղվող ֆիզիկական անձիք (18 տարին լրացած)		
	Գործունեության ծավալման նվազագույն ժամկետ	3 ամիս		
19	Վարկառուի, (իրավաբանական անձանց դեպքում 50%-ից ավել բաժնեմաս ունեցող սեփականատերերի, վեջնական բենեֆիցիարի), ինչպես նաև վարկառուի հետ փոխկապակցված այլ անձանց/կազմակերպության(ների) վարկային պատմության նկատմամբ պահանջ	վերջին մեկ տարվա ընթացքում հսկվողից ավելի բարձր դասով դասակարգված վարկերի բացակայություն		
	Կապիտալի և շահույթի նկատմամբ պահանջներ	հաճախորդի ընդհանուր կապիտալի և վերջին հաշվետու տարվա շահույթի մեծությունները միաժամանակ չեն կարող լինել բացասական		
	Երաշխավոր/գրավատու	ՀՀ ռեզիդենտ և ոչ ռեզիդենտ՝ իրավաբանական անձինք, անհատ ձեռնարկատերեր, 18 տարին լրացած ֆիզիկական անձինք		
	Երաշխավոր/ների վարկային պատմության նկատմամբ պահանջներ	կասկածելի կամ ավելի բարձր դասով դասակարգված վարկերի բացակայություն		

20	Վարկի, վարկային գծի վերադարձելիության ապահովվածություն	
21	Տույժեր, տուգանքներ Վարկառուի կողմից պարտավորությունների չկատարման դեպքում սահմանվող տոկոսադրույք	24% տարեկան տոկոսադրույք՝ ժամկետանց վարկի նկատմամբ
	Ժամկետանց տոկոսագումարի դիմաց տույժ	48% տարեկան
22	Ապահովագրություն	Բանկի պահանջով
23	Բանկային հաշվի բացում	Համաձայն Բանկի սակագների
24	Վերաֆինանսավորվող վարկին ներկայացվող պահանջներ	Որոշ դեպքերում վերաֆինանսավորումը հնարավոր է իրականացնել վարկառուի, գրավատուի/ների, ինչպես նաև գրավի առարկայի համասեփականատերերի երաշխավորությամբ գրավի առարկաների հետագա ձևակերպման նախապայմանով (մինչև 45 օր ժամկետով)

**** Արտարժույթային վարկային գործիքի դեպքում փոխարժեքը հավասար է տոկոսագումարների վճարման պահին Բանկում գործող կոմերցիոն փոխարժեքին: Առանձին դեպքերում՝ կախված ձևակերպման առանձնահատկություններից և համաձայնեցնելով հաճախորդի հետ կարող է կիրառվել այլ սակագին:**

Հայտի ուս. վճար, տրամադրման վճար, միանվագ սպասարկման վճար արտարժույթային վարկային գործիքի դեպքում հաշվարկումը և գանձումը կատարվում է ՀՀ դրամով, փոխարկելու համար հիմք ընդունելով վճարման պահին Բանկում գործող անկանխիկ վաճառքի փոխարժեքը,

Սպասարկման պարբերական վճար՝ Արտարժույթային վարկային գործիքի դեպքում սպասարկման վճարի հաշվեգրումը կատարվում է ՀՀ դրամով փոխարկելու համար հիմք ընդունելով Սպասարկման վճարի մուծման ամսվանը նախորդող ամսվա վերջին աշխատանքային օրվա ավարտին Բանկում գործող անկանխիկ վաճառքի փոխարժեքը:

I Հաճախորդների դասերի շնորհումը կատարվում է ըստ Բանկի "Կորպորատիվ հաճախորդների դասակարգման ընթացակարգի";

Սույն պայմանները չեն տարածվում ՀԷԿ վրա:

Հավելված 1

Վարկ - գրավ առավելագույն հարաբերակցություն					B, C և D դասի հաճախորդներ				
					մինչև 3 ամիս ներառյալ	3-9 ամիս	9-12 ամիս	12 ամսից բարձր	
1	Դրամական միջոցներ և Բանկի կողմից թողարկած պարտատոմսեր****	Բանկային հաշվի կամ ավանդային պայմանագրերի հիման Բանկում սպասարկվող հաշիվերին առկա դրամական միջոցներ՝ սահմանափակման կիրառմամբ և Բանկի կողմից թողարկած պարտատոմսեր	ՀՀ դրամի գրավադրման դեպքում գրավի առարկայի անվանական արժեքը, իսկ արտարժույթի գրավադրման դեպքում՝ գրավի պայմանագրի կնքման օրվա դրությամբ ՀՀ ԿԲ միջին փոխարժեքով:	Վարկը և գրավը՝ նույնանուն արժույթով	տոկոսների վճարումը՝ վարկի ստացման պահին	97%	94%	93%	93%
				Վարկը՝ ՀՀ դրամ, գրավը՝ արտարժույթ; արտարժույթ, գրավը՝ արտարժույթ	տոկոսները վճարումը՝ յուրաքանչյուր ամիս	95%	89%	86%	86%
					տոկոսները վճարումը՝ ժամկետի վերջում	93%	84%	80%	—
					տոկոսների վճարումը՝ վարկի ստացման պահին	98%	96%	95%	—
					տոկոսները վճարումը՝ յուրաքանչյուր ամիս	96%	91%	88%	—

		տոկոսները վճարումը՝ ժամկետի վերջում	94%	86%	82%	—
		տոկոսների վճարումը՝ վարկի ստացման պահին	97%	94%	93%	—
	Վարկը՝ արտարժույթ , գրավը՝ 33 դրամ	տոկոսները վճարումը՝ յուրաքանչյուր ամիս	95%	89%	86%	—
		տոկոսները վճարումը՝ ժամկետի վերջում	93%	84%	80%	—
	Կանխավճարի երաշխիքների համար ստացված կանխավճարի արժեք (արգելադրման կիրառմամբ)		100%			